

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tampereen kaupunki, kiinteistötoimen ja Tampereen 4H-yhdistys ry:n välisen sopimuksen päivittäminen
TRE:8952/00.01.06/2021

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistösihteeri Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupunki, kiinteistötoimen ja Tampereen 4H-yhdistys ry:n välistä voimassa olevaa palstaviljelyn palvelusopimusta muutetaan siten, että 1.1.2022 alkaen palvelusopimuksen vuosittainen korvaus on 10 000 euroa. Korvaus maksetaan vuosittain huhtikuun 30. päivään mennessä. Yhdistys ei ole ollut 1.1.2015 alkaen arvonlisäverovelvollinen.

Muut sopimusehdot pysyvät ennallaan.

Perustelut

Tampereen kaupunki, kiinteistötoimen ja Tampereen 4H-yhdistys ry:n (Y-tunnus: 0288623-9) välinen palstaviljelyn palvelusopimus Tampereen kaupungin alueella on voimassa 1.1.2018 - 31.12.2020, jonka jälkeen sopimus on voimassa toistaiseksi ja voidaan irtisanoa molemminpuolisin irtisanomisajoin 6 kuukautta ennen kalenterivuoden päättymistä (kiinteistöjohtajan päätös 12.1.2018, § 63).

Tampereen kaupunki, kiinteistötoimi maksaa korvausta palstaviljelyn palveluista seitsemäntuhatta (7 000) euroa. Korvaus maksetaan vuosittain huhtikuun 30. päivään mennessä. Yhdistys ei ole 1.1.2015 alkaen ollut arvonlisäverovelvollinen palstatoiminnasta.

Tampereen 4H-yhdistys ry on lähestynyt 15.12.2021 alla olevalla sähköpostilla kiinteistötoimea.

"Tampereen 4H-yhdistys ja Tampereen kaupungin kiinteistötoimi ovat tehneet palvelusopimuksen palstaviljelyn toteuttamisesta Tampereen alueella. Tampereen 4H-yhdistys toteuttaa käytännön toiminnan ja tähän asti rahallinen avustus on ollut 7000 €/vuosi.

Nyt tilanne on muuttunut, sillä alueita on tullut lisää ja vielä ensi vuoden puolella 2022 tulee kaksi uutta aluetta, kun Hatanpään palsta-alue siirtyy meidän yhdistyksen hallintaan ja uusia viljelijöitä siirtyy meidän alaisuuteen 50. Tämän lisäksi yksi Vuoreksen uusi alue on toiveena saada käyttöön ensi vuonna mikä nostaa viljelijämäärää entisestään. Tämän vuoden aikana on tullut jo kaksi muuta uutta aluetta (Kaukaniemi ja Vuoreksen yksi uusi alue). Tämän 2021 viljelykauden lopussa viljelijöitä oli lähemmäs 800 mikä on huomattavasti enemmän kuin pari-kolme vuotta sitten. Täten anomme 10 000 € suuruista vuosittaista avustussummaa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tämä anottava summa mahdollistaisi myös toisen ihmisen palkkaamisen, sillä yksi palstaneuvoja ei enää riitä palvelemaan ja toteuttamaan käytännön palstaviljelytoimintaa”.

Käytyjen neuvottelujen perusteella kiinteistötoimi katsoo, että 1.1.2022 alkaen palvelusopimuksen vuosittainen korvaus nostettaisiin 10 000 euroon. Muut sopimusehdot pysyisivät ennallaan.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Tampereen 4H-yhdistys ry, Heli Toukonieni, Erika Hellsten

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 14.1.2022
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 12.1.2022

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
12.01.2022

Maria-Liisa Tuominen
Toimistosihiteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 18

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.